

湖南发展集团股份有限公司

关于计提资产减值准备的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、计提资产减值准备情况概述

根据《企业会计准则》和湖南发展集团股份有限公司（以下简称“公司”）会计政策的相关规定，基于谨慎性原则，为真实、准确地反映公司 2018 年 12 月 31 日的财务状况和经营成果，经公司及所属子公司对存在可能发生减值迹象的资产（范围包括应收账款、其他应收款、存货、商誉等）进行全面清查和资产减值测试后，公司 2018 年度合并报表范围内计提各项资产减值准备共计 9,389,597.07 元，详见下表：

单位：元

资产项目	2018 年度计提资产减值准备金额
应收账款	819,051.96
其他应收款	205,108.47
存货	8,365,436.64
合计	9,389,597.07

二、计提资产减值准备对公司报告期损益的影响

公司 2018 年度计提资产减值准备金额共计 9,389,597.07 元，减少公司 2018 年度归属于上市公司股东净利润 5,425,971.46 元，减少公司 2018 年度归属于上市公司股东所有者权益 5,425,971.46 元；计提资产减值准备后，公司 2018 年度利润总额为 109,630,484.56 元，归属于上市公司股东的净利润为 94,615,017.90 元，上述数据已经天健会计师事务所（特殊普通合伙）审计。

三、计提资产减值准备的具体说明

1、应收账款

根据《企业会计准则》和公司相关会计政策，结合应收账款的账龄及坏账计

提比例，计提坏账准备 819,051.96 元。

2、其他应收款

根据《企业会计准则》和公司相关会计政策，结合其他应收款的账龄及坏账计提比例，计提坏账准备 205,108.47 元。

3、存货

截至 2018 年 12 月 31 日，公司控股子公司湖南发展春华健康投资有限公司（以下简称“湖南发展春华”）开发成本项目账面余额为 69,765,415.05 元。受房地产市场政策调控影响，湖南发展春华三方股东尚未就下一步项目开发方案及后续资本金到位取得一致意见。按照企业会计准则相关规定，公司控股子公司湖南发展春华根据目前实际情况，结合账面余额和可变现净值的差额，在 2018 年度计提存货跌价准备 8,365,436.64 元，计提存货跌价准备后，湖南发展春华存货的账面价值为 61,399,978.41 元。

特此公告

湖南发展集团股份有限公司董事会

2019 年 3 月 8 日